



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2021

№ 554

г.Добрянка

**Об утверждении проекта  
внесения изменений  
в документацию по планировке  
территории «Проект планировки  
и проект межевания территории  
многоквартирной жилой застройки  
в г. Добрянке Пермского края»,  
утвержденную постановлением  
администрации Добрянского  
городского поселения Добрянского  
муниципального района Пермского  
края от 15 августа 2016 г. № 825**

В соответствии со статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 30 Устава Добрянского городского округа, заключением по результатам общественных обсуждений от 12 марта 2021 г. по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г. Добрянке Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15 августа 2016 г. № 825,  
администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г. Добрянке Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края



от 15 августа 2016 г. № 825» (в редакции постановлений администрации Добрянского городского поселения от 05 октября 2018 г. № 974, от 31 января 2019 г. № 69, от 13 марта 2019 г. № 220, постановления администрации Добрянского муниципального района от 01 августа 2019 г. № 1048, постановлений администрации Добрянского городского округа от 17 декабря 2020г. № 699, от 17 декабря 2020 г. № 700, от 17 декабря 2020 г. № 702, от 22 декабря 2020г. № 739) (далее – Проект).

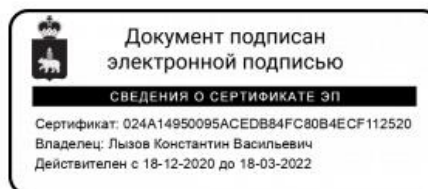
2. Управлению градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Камские зори», разместить на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobg-pravo.ru](http://dobg-pravo.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -  
глава администрации Добрянского  
городского округа



К.В. Лызов

Общество с ограниченной ответственностью

«Проект-Престиж»

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

на объекте:

**«Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной  
жилой застройки в г.Добрянке Пермского края»**

**Том 1**

**утвержденного постановлением администрации Добрянского городского  
поселения Добрянского муниципального района Пермского края от  
15.08.2016 г № 825**

Директор

Т.П.Лызова

г.Добрянка, 2021г.

### Пояснительная записка.

Проект внесения изменений в текстовую и графическую часть тома I проекта межевания территории, утвержденного постановлением администрации Добрянского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края от 15.08.2016г №825 на объект: «Проект планировки и проект межевания территории многоквартирной жилой застройки в г.Добрянке Пермского края», разработан с целью обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе определения местоположения границ проектируемого земельного участка образуемого из земель общего пользования для строительства многоквартирного жилого дома этажностью девять этажей и выше.

В отношении проектируемого земельного участка устанавливается категория «земли населенных пунктов».

Вид разрешённого использования проектируемого земельного участка «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

Кроме того, будет устранено несоответствие изложенной информации в текстовой части и графической части Тома I.

|            |      |        |       |         |      |                       |                      |      |        |
|------------|------|--------|-------|---------|------|-----------------------|----------------------|------|--------|
|            |      |        |       |         |      | 04-02/2021-ПМТ        |                      |      |        |
| Изм        | Кол. | Лист   | № док | Подпись | Дата |                       |                      |      |        |
|            |      |        |       |         |      | Пояснительная записка | Стадия               | Лист | Листов |
| ГШП        |      | Лызова |       |         |      |                       | П                    | 1    | 2      |
| Разработал |      | Лызова |       |         |      |                       | ООО «Проект-Престиж» |      |        |
|            |      |        |       |         |      |                       |                      |      |        |



## ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Строку «Сведения о 132 формируемых земельных участках представлены в таблице 1» изложить в следующей редакции: «Сведения о формируемых земельных участках представлены в таблице 1».

Таблицу 1 дополнить строкой:

| 1   | 2      | 3             | 4    | 5  | 6   |
|-----|--------|---------------|------|--|---|
| 132 | :ЗУ132 | 59:18:0010605 | 4587 | Многоэтажная<br>жилая застройка<br>(высотная<br>застройка) | строительство<br>многоквартирного<br>жилого дома<br>этажностью 9<br>этажей и выше |

Таблицу 2 дополнить строками:

| :ЗУ132         |           |            |
|----------------|-----------|------------|
| Площадь. Кв.м. | 4587      |            |
| номер          | X         | Y          |
| 1              | 568025.98 | 2240942.51 |
| 2              | 567959.76 | 2240985.75 |
| 3              | 567961.44 | 2240962.55 |
| 4              | 567952.29 | 2240947.05 |
| 5              | 567942.82 | 2240930.99 |
| 6              | 567932.74 | 2240913.90 |
| 7              | 567972.33 | 2240887.45 |
| 8              | 567979.99 | 2240894.26 |
| 9              | 567991.49 | 2240903.85 |
| 10             | 568014.20 | 2240922.77 |

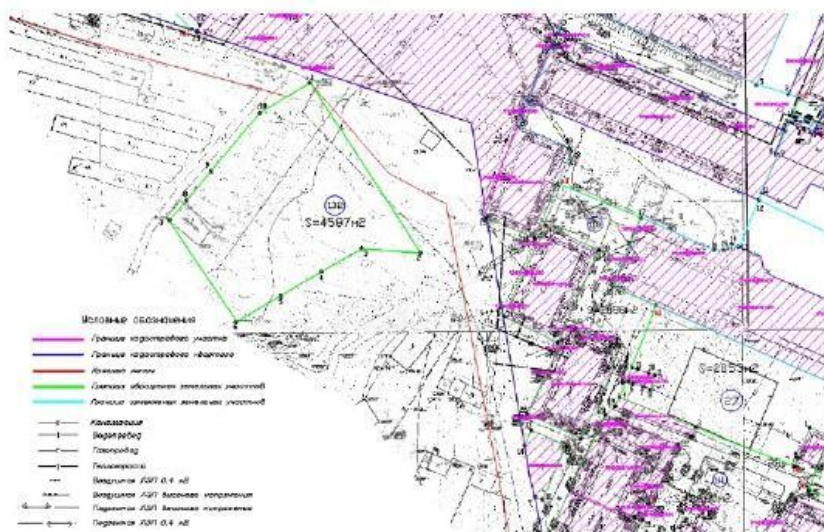
|            |      |        |        |         |      |                |                      |      |        |
|------------|------|--------|--------|---------|------|----------------|----------------------|------|--------|
|            |      |        |        |         |      | 04-02/2021-ПМТ |                      |      |        |
| Изм.       | Кол. | Лист   | № док. | Подпись | Дата |                |                      |      |        |
|            |      |        |        |         |      | Состав проекта | Стадия               | Лист | Листов |
| ГПП        |      | Лызова |        |         |      |                | П                    | 2    | 2      |
| Разработал |      | Лызова |        |         |      |                | ООО «Проект-Престиж» |      |        |
|            |      |        |        |         |      |                |                      |      |        |

## Проект межевания территории.

### ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Фрагмент Плана границ земельных участков. Плана красных линий.

Лист 6.



|                   |      |        |       |         |      |                      |      |        |
|-------------------|------|--------|-------|---------|------|----------------------|------|--------|
|                   |      |        |       |         |      | 04-02/2021-ПМТ       |      |        |
| Изм.              | Кол. | Лист   | № док | Подпись | Дата |                      |      |        |
|                   |      |        |       |         |      |                      |      |        |
| Графическая часть |      |        |       |         |      | Стадия               | Лист | Листов |
|                   |      |        |       |         |      | П                    | 1    | 2      |
|                   |      |        |       |         |      | ООО «Проект-Престиж» |      |        |
| ГНП               |      | Лызова |       |         |      |                      |      |        |
| Разработал        |      | Лызова |       |         |      |                      |      |        |
|                   |      |        |       |         |      |                      |      |        |

Фрагмент Плана границ земельных участков. Плана красных линий. Плана границ территорий объектов культурного наследия. Плана границ зон с особыми условиями использования территории. Плана границ зон действия публичных сервитутов.

Лист 6



|                   |      |        |        |         |      |                      |      |        |
|-------------------|------|--------|--------|---------|------|----------------------|------|--------|
|                   |      |        |        |         |      | 04-02/2021-ПМТ       |      |        |
| Изм.              | Кол. | Лист   | № док. | Подпись | Дата |                      |      |        |
| Графическая часть |      |        |        |         |      | Стадия               | Лист | Листов |
|                   |      |        |        |         |      | П                    | 2    | 2      |
|                   |      |        |        |         |      | ООО «Проект-Престиж» |      |        |
| ГПП               |      | Лызова |        |         |      |                      |      |        |
| Разработал        |      | Лызова |        |         |      |                      |      |        |
|                   |      |        |        |         |      |                      |      |        |

